

МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

Пеликан
arket

Мария
КУХНИ И ШКАФЫ

mr.
DOORS
АТЕЛЬЕ МЕБЕЛИ

шатура
мебель



МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

ПеликанMarket

Об объекте

Открытие **Октябрь 2022**

Формат **Открытое пространство**

Торговый уровень **1 этаж**

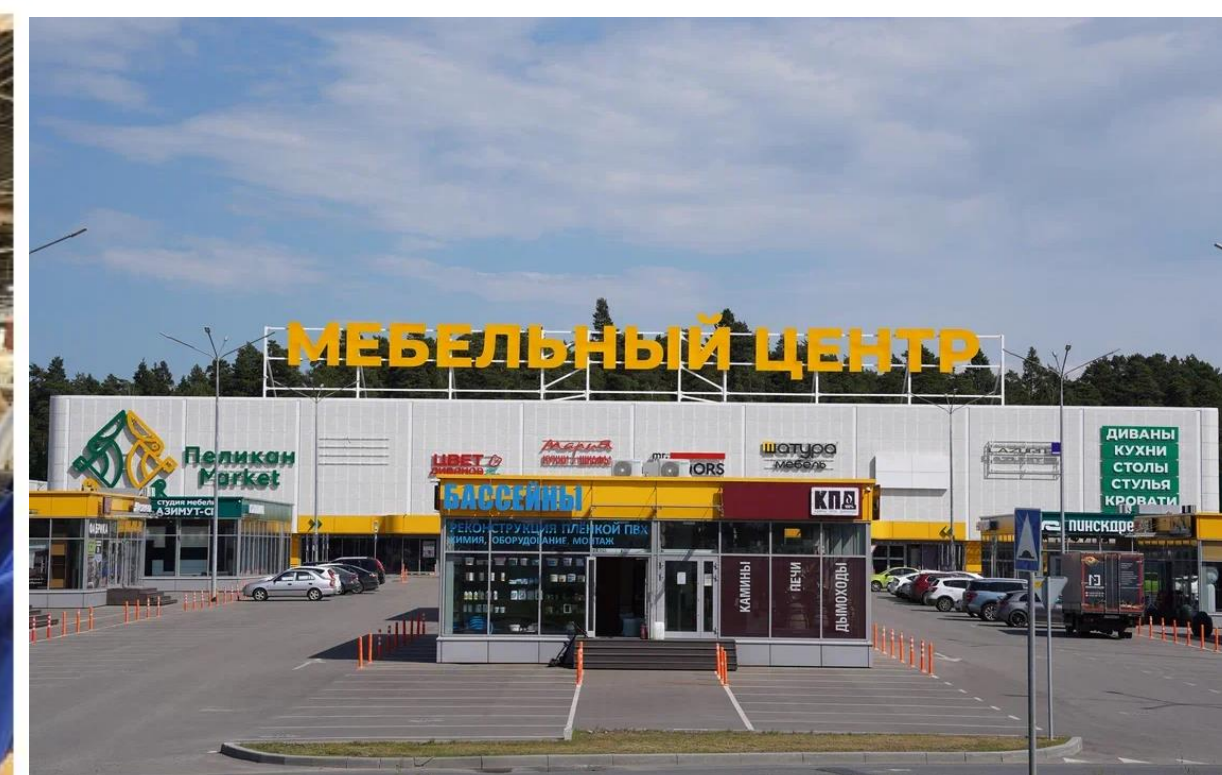
Высота потолка (допустимая для монтажных работ) **4 метра**

Арендопригодная площадь **4 840 м²**

Посещаемость в будни (средний показатель) **630 чел**

Посещаемость в выходные (средний показатель) **1 100 чел**

Московская область, г. Пушкино,
Красноармейское шоссе, стр. 101



Ритейл-парк «Пушкино Парк»

МЦ «ПеликанMarket» находится на территории крупного ритейл-парка «Пушкино», где по соседству расположены:

ТРЦ «Пушкино Парк» (2 этажа, 45 000 м²)

Chisto Kristo (Автокомплекс с автоматизированной мойкой и детейлинг-центром)

Театр Музыки и Шоу «III P.I.M.» (2 этаж ТРЦ «Пушкино Парк»)

Гипермаркет «Глобус» (32 000 м²)

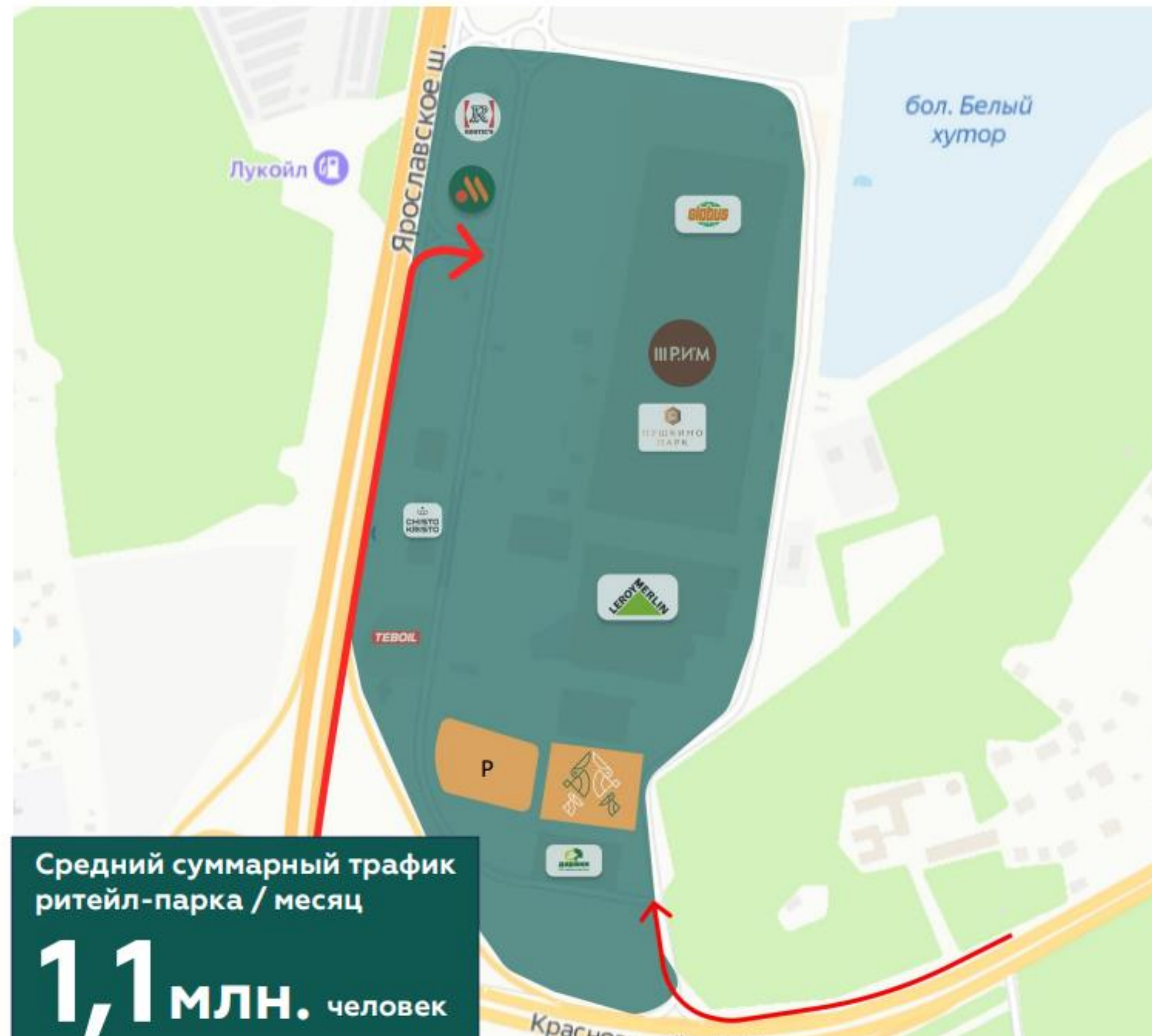
Гипермаркет Leroy Merlin (18 000 м²)

Садовый центр «Дарвин» (7 000 м²)

Ресторан быстрого питания «Вкусно - и точка»

Ресторан быстрого питания «Rostic's»

АЗС Teboil



Месторасположение

Всего в 15 км от МКАД

Один из главных въездов в г. Пушкино
менее 2 км. до центра города

Первая линия «вечерней» стороны Ярославского шоссе

одна из самых интенсивных транспортных магистралей

Выгодное соседство с торговыми объектами на территории ритейл-парка «Пушкино»

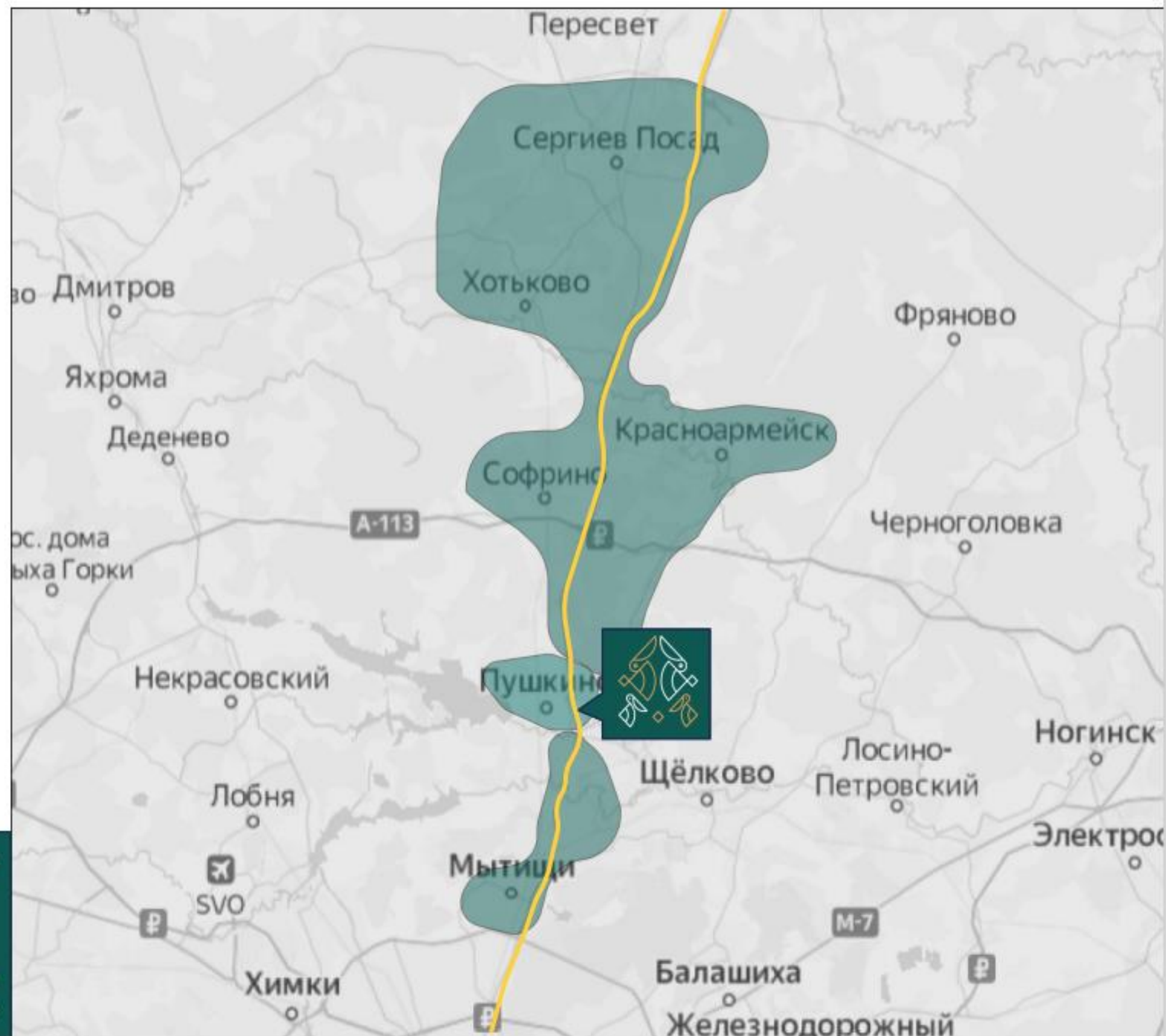
Трафик Ярославского шоссе

> 800 Тыс.
Машин ежедневно



ПеликанMarket
МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

Ярославское шоссе Охватываемый трафик



Целевая аудитория

Женщины 70%

Возраст 35 – 54 года

Семьи с детьми 70%

**Уровень дохода Средний
Средний +**



Категории магазинов



Столы и стулья



Мягкая мебель



Кухни



Корпусная мебель

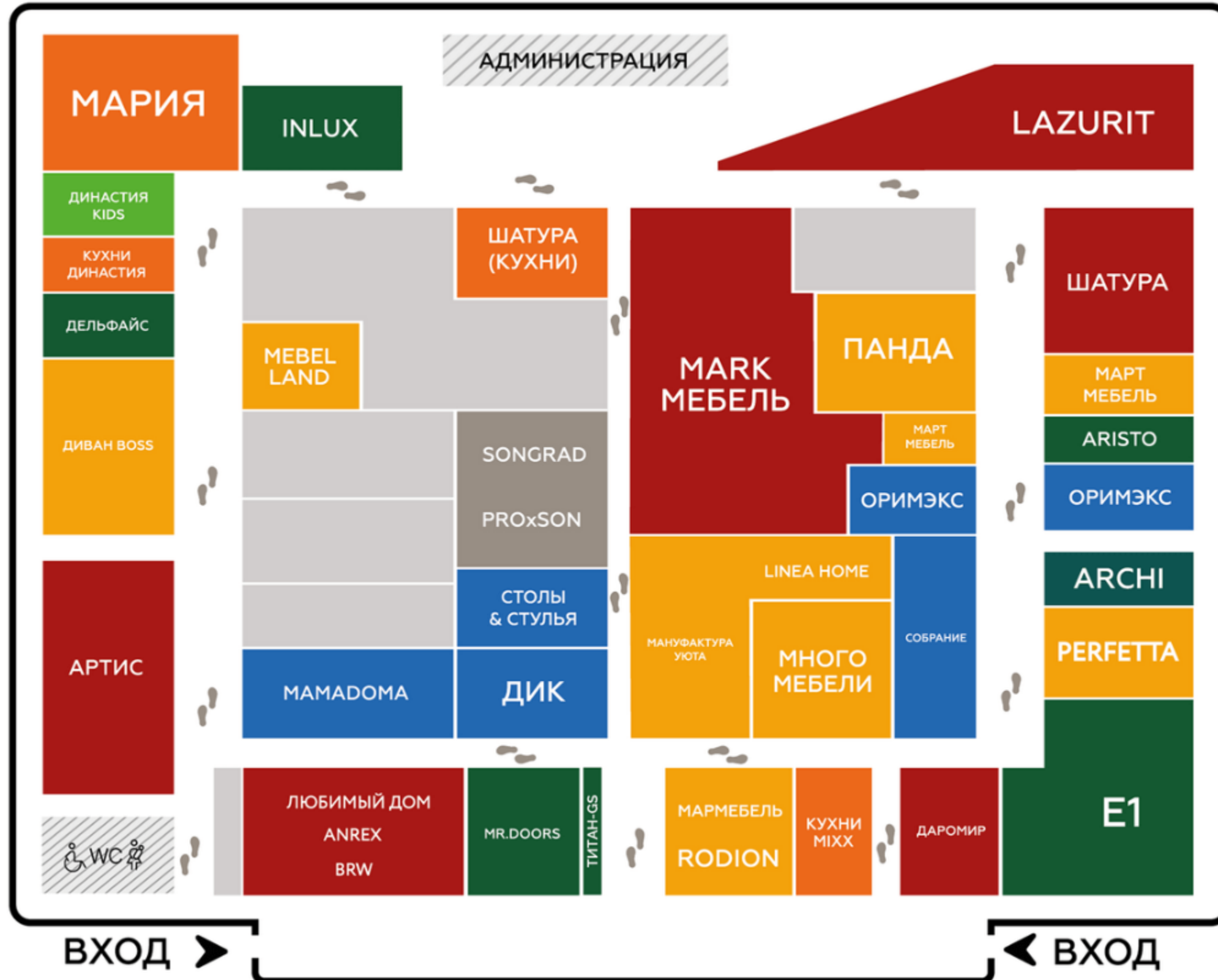


Кровати и матрасы

Арендаторы мебельного центра



Планировка Мебельного Центра



МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ

- ДИВАН BOSS
- МАНУФАКТУРА УЮТА
- МАРМЕБЕЛЬ
- МАРТ МЕБЕЛЬ
- ПАНДА
- LINEA HOME
- МЕБЕЛ LAND
- PERFETTA
- RODION

СТОЛЫ И СТУЛЬЯ

- ДИК
- ОРИМЭКС
- СОБРАНИЕ
- СТОЛЫ & СТУЛЬЯ
- МАМАДОМА

КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ

- ДЕЛЬФАЙС
- ТИТАН-GS
- АРЧИ
- АРИСТО
- E1
- INLUX
- MR.DOORS

КРОВАТИ И МАТРАСЫ

- PROxSON
- SONGRAD

КУХНИ

- ШАТУРА (КУХНИ)
- МАРИЯ
- КУХНИ ДИНАСТИЯ
- КУХНИ МИХХ

МЯГКАЯ И КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ

- АРТИС
- ДАРОМИР
- ШАТУРА
- LAZURIT
- МАРК МЕБЕЛЬ
- МНОГО МЕБЕЛИ
- ЛЮБИМЫЙ ДОМ
- ANREX
- BRW

ДЕТСКАЯ МЕБЕЛЬ

- ДИНАСТИЯ KIDS
- АДМИНИСТРАЦИЯ
- ТУАЛЕТ

Контакты

По вопросам аренды

- **Директор департамента аренды**

Юлия Калинович

+7 (925) 309-81-99

y.kalinovich@pelican-mrkt.ru

- **Менеджер по аренде**

Филимонова Елена

+7 (925) 017-88-94

e.filimonova@pelican-mrkt.ru

По вопросам маркетинга

- **Маркетолог**

Анна Ромашина

+7 (916) 854-46-93

a.romashina@pelican-mrkt.ru

