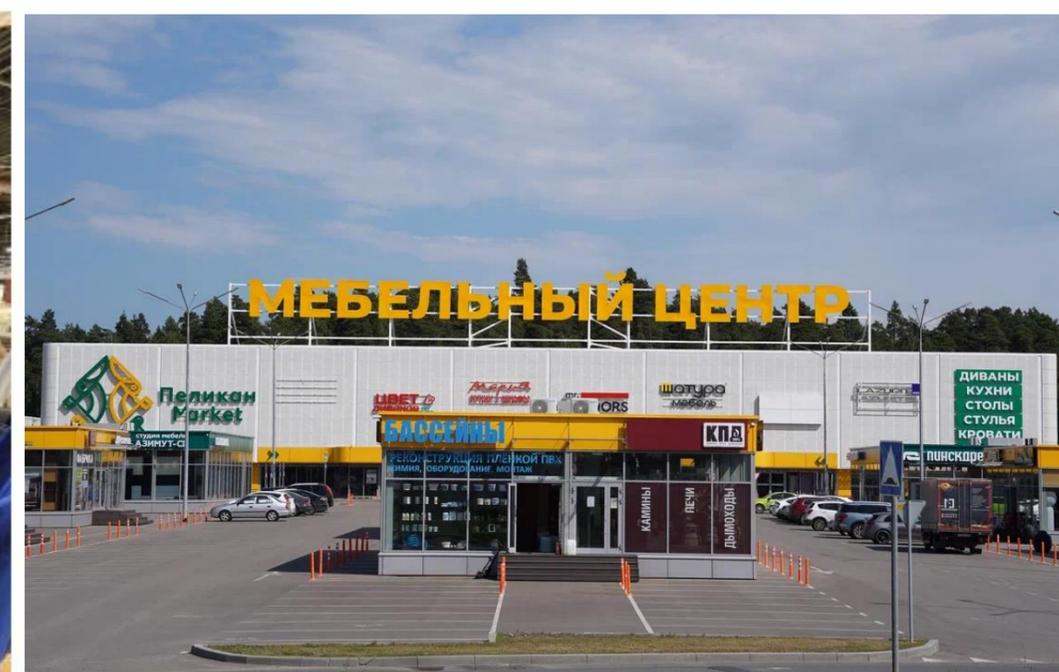


МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПеликанMarket

Об объекте

Открытие	Октябрь 2022
Формат	Открытое пространство
Торговый уровень	1 этаж
Высота потолка (допустимая для монтажных работ)	4 метра
Арендопригодная площадь	4 840 м ²
Посещаемость в будни (средний показатель)	630 чел
Посещаемость в выходные (средний показатель)	1 100 чел



Московская область, г. Пушкино,
Красноармейское шоссе, 101

МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



Пеликан
Market

DaVita - мебель

Мария
КУХНИ И ШКАФЫ

mr. DOORS
АТЕЛЬЕ МЕБЕЛИ

шатура
мебель

MOON
ДИВАНЫ

LAZURIT

ДИВАНЫ
КУХНИ
СТОЛЫ
СТУЛЬЯ
КРОВАТИ
ШКАФЫ



МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



Пеликан
Market

DaVita-мебель

Мария
КУХНИ И ШКАФЫ

mr.
DOORS
АТЕЛЬЕ МЕБЕЛИ

шатура
мебель

MOON
Диваны

LAZURU

ДИВАНЫ
КУХНИ
СТОЛЫ
СТУЛЬЯ
КРОВАТИ
ШКАФЫ

LAZURU

АРЕНДА
+79251802990

СТУДИЯ МЕБЕЛИ
АЗИМУТ-СТ

пинскдрев

Мебель
из Беларуси

КУХНИ ЗОР



Месторасположение РИТЕЙЛ-ПАРК «ПУШКИНО ПАРК»



МЦ «ПеликанMarket» находится на территории крупного ритейл-парка «Пушкино», где по соседству расположены:

ТРЦ «Пушкино Парк» (2 этажа, 45 000 м²)

Гипермаркет «Лемана ПРО» (18 000 м²)

Гипермаркет «Глобус» (32 000 м²)

Садовый центр «Дарвин» (7 000 м²)

Ресторан быстрого питания «Вкусно – и точка»

АЗС Teboil

Автокомплекс с автоматизированной мойкой и
детейлинг-центром Chisto Kristo

Средний суммарный трафик
ритейл-парка / месяц

1,1млн. человек

Месторасположение

Всего в 15 км от МКАД

Один из главных въездов в г. Пушкино
менее 2 км. до центра города

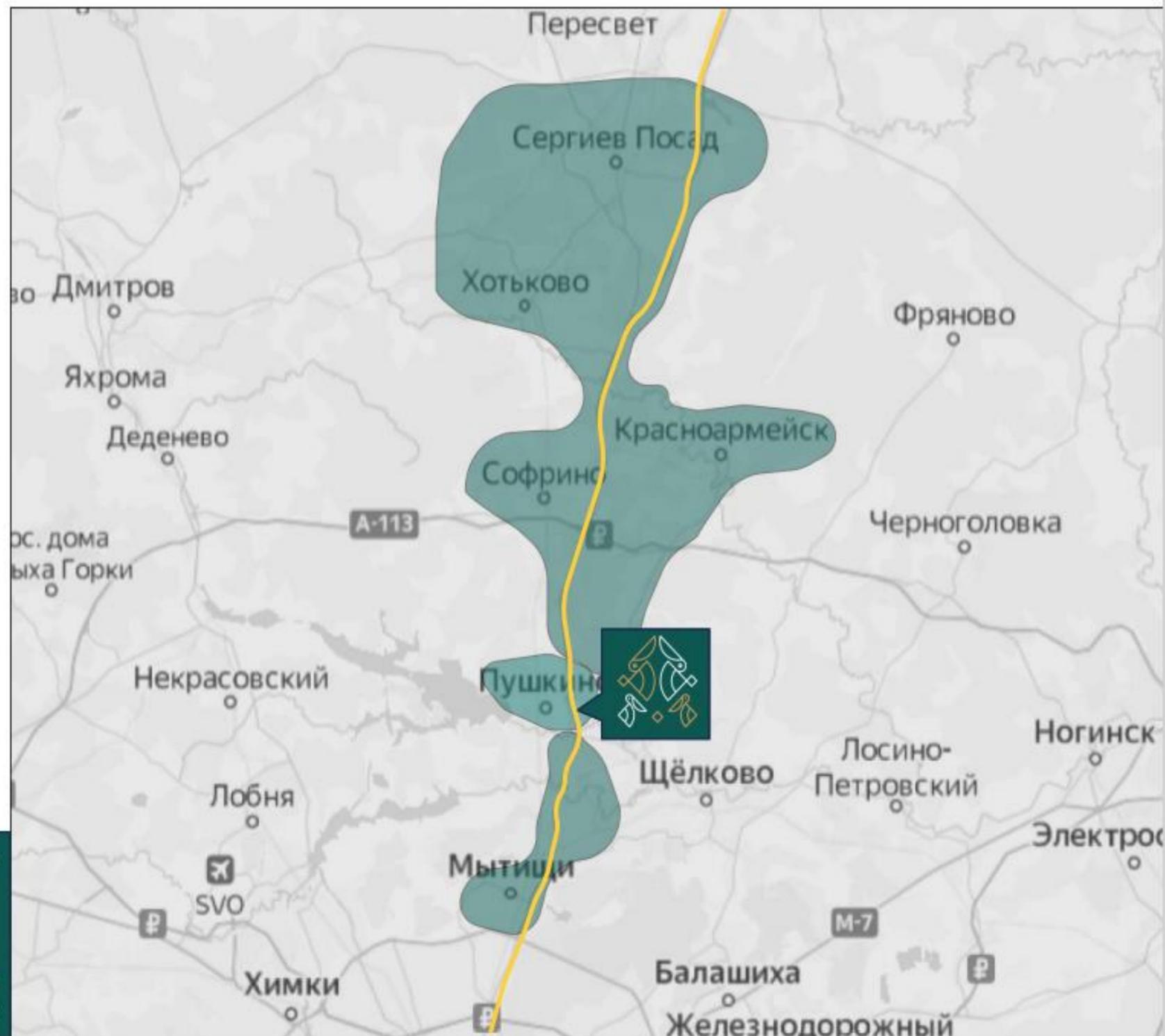
Первая линия «вечерней» стороны Ярославского шоссе
одна из самых интенсивных транспортных магистралей

Выгодное соседство с торговыми объектами на территории ритейл-парка «Пушкино»

Трафик Ярославского шоссе

> 800 Тыс.
Машин ежедневно

 Ярославское шоссе  Охватываемый трафик



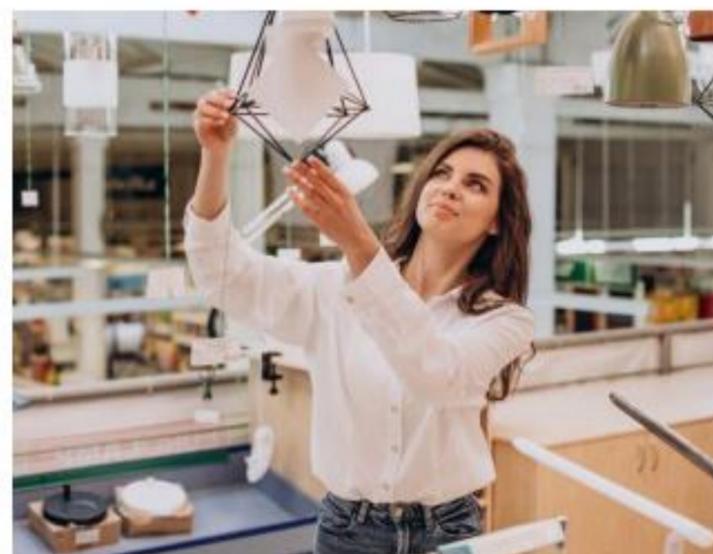
Целевая аудитория

Женщины 70%

Возраст 35 – 54 года

Семьи с детьми 70%

**Уровень дохода Средний
Средний +**



Маркетинг и Реклама

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА

- Билборды (Пушкино, Королев, Ярославское шоссе)
- Реклама в общественном транспорте и на остановках (Пушкино)
- Реклама на территории ТРЦ «Пушкино Парк»

DIGITAL-ПРОДВИЖЕНИЕ

- SMM
- Реклама в геосервисах Яндекс
- SMS-рассылка акции



РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Мастер-классы



ПРОМО-МЕРОПРИЯТИЯ

Стимулирующие акции



ПАРТНЕРСКИЕ ПРОГРАММЫ

Активности с компаниями смежных отраслей: застройщики /управляющие компании ЖК и риэлторские агентства, «соседи» ритейл-парка «Пушкино» + соседи по ритейл-парку «Пушкино»

Категории магазинов



Столы и стулья



Мягкая мебель



Кухни



Корпусная мебель

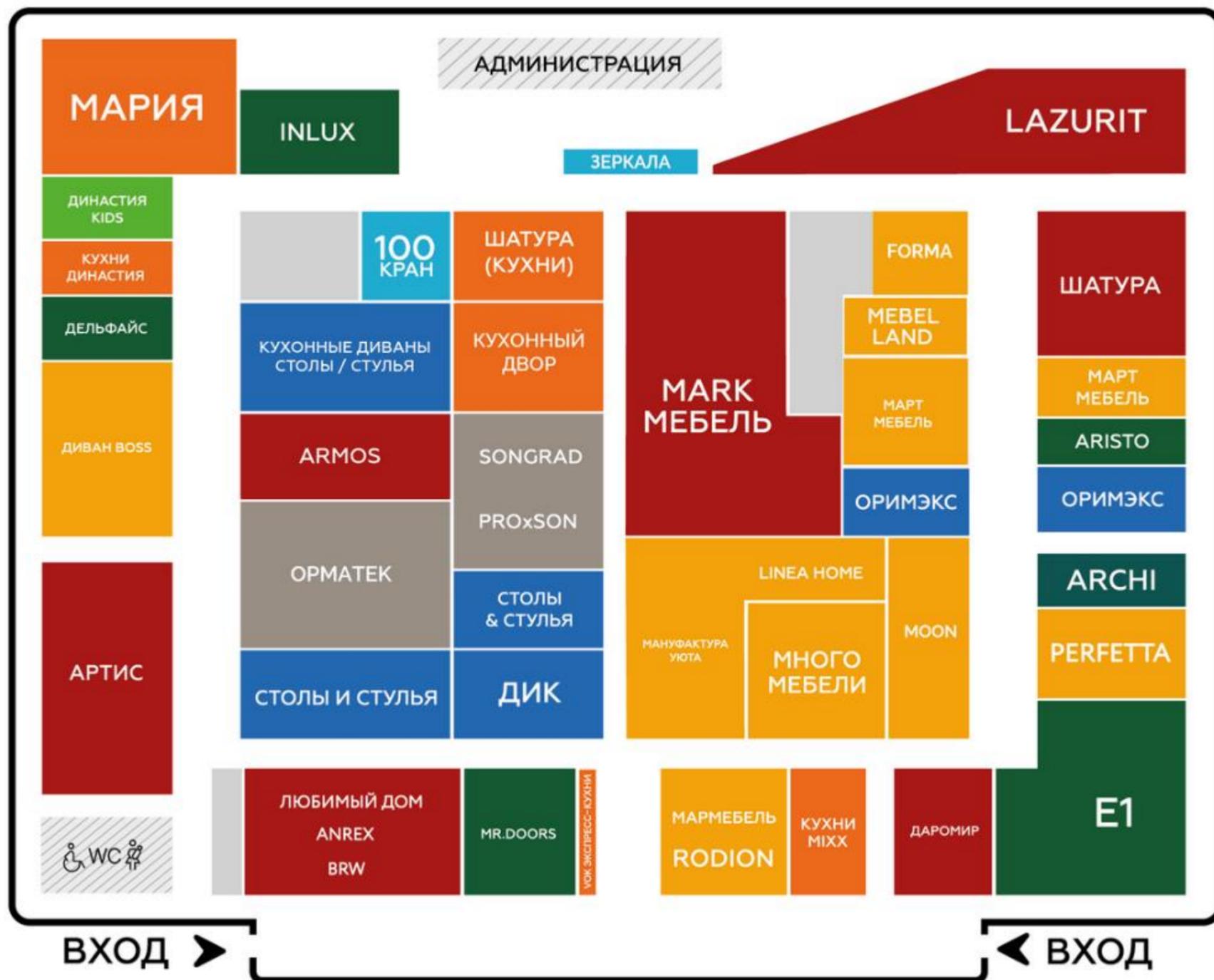


Кровати и матрасы

Арендаторы мебельного центра



Планировка Мебельного Центра



МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ

- ДИВАН BOSS
- МАНУФАКТУРА УЮТА
- МАРМЕБЕЛЬ
- МАРТ МЕБЕЛЬ
- MOON
- LINEA HOME
- MEBEL LAND
- PERFETTA
- RODION
- FORMA

КУХНИ

- ШАТУРА (КУХНИ)
- МАРИЯ
- КУХНИ ДИНАСТИЯ
- КУХНИ МИХХ
- КУХОННЫЙ ДВОР
- КУХОННЫЙ ДВОР
- ВОК ЭКСПРЕСС-КУХНИ

ДЕТСКАЯ МЕБЕЛЬ

- ДИНАСТИЯ KIDS

КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ

- ДЕЛЬФАЙС
- АРЧИ
- ARISTO
- E1
- INLUX
- MR.DOORS

МЕБЕЛЬ ДЛЯ ВАННОЙ, САНТЕХНИКА

- 100КРАН
- СТОЛИЧНАЯ ФАБРИКА СТЕКЛА И ЗЕРКАЛ

СТОЛЫ И СТУЛЬЯ

- ДИК
- ОРИМЭКС
- СОБРАНИЕ
- СТОЛЫ & СТУЛЬЯ
- СТОЛЫ / СТУЛЬЯ
- СТОЛЫ И СТУЛЬЯ

МЯГКАЯ И КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ

- АРТИС
- ДАРОМИР
- ШАТУРА
- LAZURIT
- МАРК МЕБЕЛЬ
- МНОГО МЕБЕЛИ
- ЛЮБИМЫЙ ДОМ
- ANREX
- BRW
- ARMOS

КРОВАТИ И МАТРАСЫ

- PROxSON
- SONGRAD
- ОРМАТЕК

- АДМИНИСТРАЦИЯ
- ТУАЛЕТ

Контакты

По вопросам аренды

- **Директор департамента аренды**
Юлия Калинович
+7 (925) 309-81-99
y.kalinovich@pelican-mrkt.ru

- **Менеджер по аренде**
Любовь Христофориди
+7 (925) 180-29-90
l.khristoforidi@pelican-mrkt.ru

- **Менеджер по аренде**
Светлана Леонова
+7 (925) 017 – 88 – 94
s.leonova@pelican-mrkt.ru

По вопросам маркетинга

- **Директор по маркетингу**
Анна Ромашина
+7 (916) 854-46-93
a.romashina@pelican-mrkt.ru

